

Oprawa 2o_

Oprawa do montażu nastropowego w adapterze stalowym, lakierowanym.

OBUDOWA: blacha stalowa lakierowana;

kolor standard: biały półmat (satyna), RAL 9003;

kolory dostępne: szary półmat (satyna), RAL 7040; alum. półmat (satyna), RAL 9006; czarny mat (matowy), RAL 9005; dowolny RAL - na zapytanie.

WYMIARY: dł. 600 mm; szer. 300 mm; wys. 80 mm.

DYFUZOR: z PMMA.

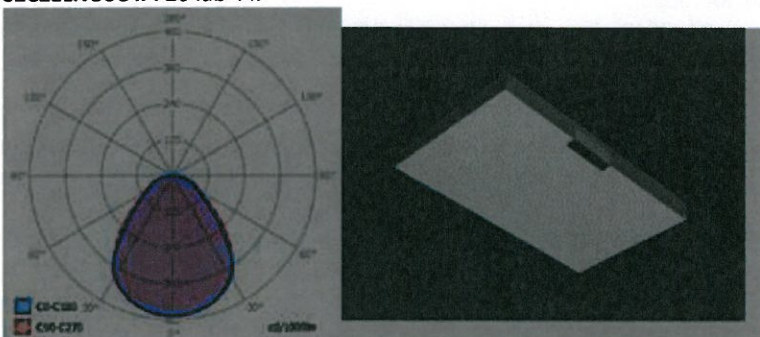
ŹRÓDŁO: moduł LED; prod. diod; trwałość eksploatacyjna 50 000 godzin pracy, CRI 83, barwa 4000K. Strumień świetlny 2400 lm, moc całego układu nie większa niż 22W.

Skuteczność świetlna: 109 lm/W.

ZASILACZ: elektroniczny, na zewnątrz oprawy w obudowie stalowej.

INNE: automatyka autonomiczna, moduł MASTER

SZCZELNOŚĆ IP: 20 lub 44.



Oprawa 3o

Oprawa dostropowa.

OBUDOWA: blacha stalowa lakierowana;

kolor standard: biały półmat (satyna), RAL 9003;

WYMIARY: dł. 597 mm; szer. 597mm; wys. 60 mm .

DYFUZOR: z PMMA.

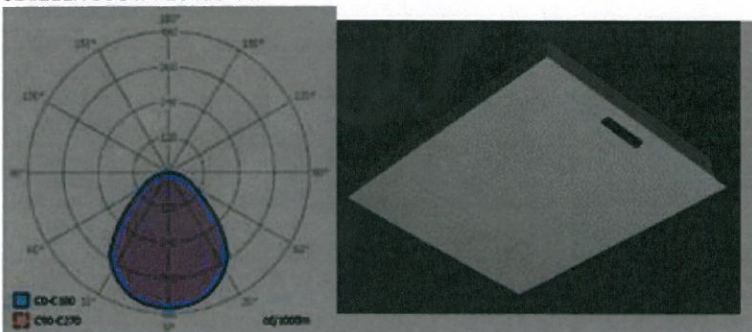
ŹRÓDŁO: moduł LED; trwałość eksploatacyjna 50 000 godzin pracy, CRI 83, barwa 4000K. Strumień świetlny 2400 lm, moc całego układu nie większa niż 22W.

Skuteczność świetlna: 109 lm/W.

ZASILACZ: elektroniczny, na zewnątrz oprawy w obudowie stalowej.

INNE: automatyka autonomiczna, moduł MASTER

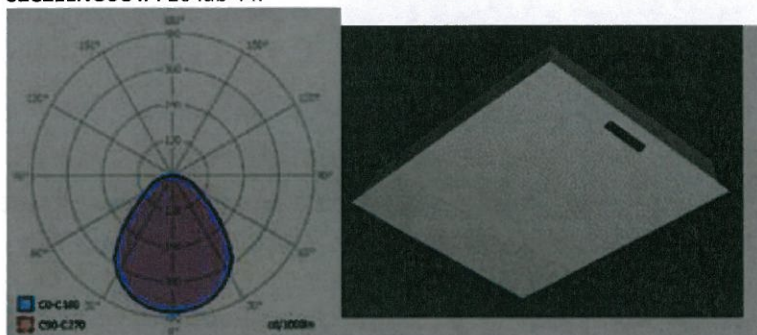
SZCZELNOŚĆ IP: 20 lub 44.



Oprawa 4o

Oprawa dostropowa.

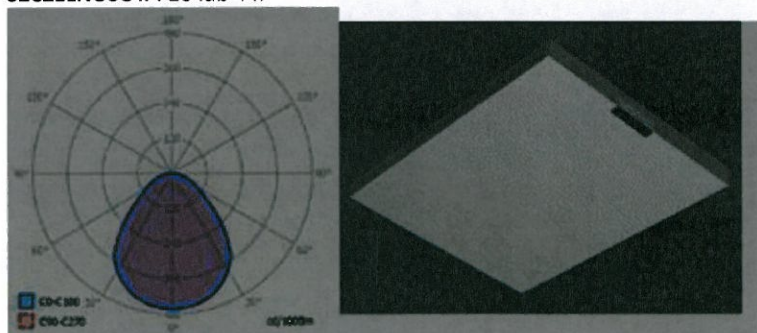
OBUDOWA: blacha stalowa lakierowana;
 kolor standard: biały półmat (satyna), RAL 9003;
WYMIARY: dł. 597 mm; szer. 597mm; wys. 60 mm .
DYFUZOR: z PMMA.
ŹRÓDŁO: moduł LED; prod. diod: OSRAM; typ diod: DURIS® E5; trwałość eksploatacyjna 50 000 godzin pracy, CRI 83, barwa 4000K. Strumień świetlny 5210 lm, moc całego układu nie większa niż 42W.
 Skuteczność świetlna: 124 lm/W.
ZASILACZ: elektroniczny, na zewnątrz oprawy w obudowie stalowej.
INNE: automatyka autonomiczna, moduł MASTER
SZCZELNOŚĆ IP: 20 lub 44.



Oprawa 30_

Oprawa do montażu nastropowego w adapterze stalowym, lakierowanym.

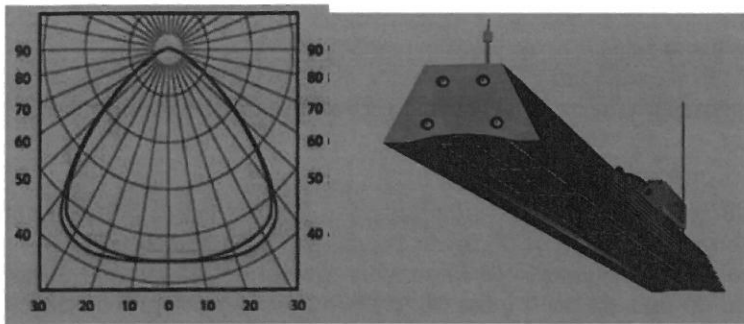
OBUDOWA: blacha stalowa lakierowana;
 kolor standard: biały półmat (satyna), RAL 9003;
 kolory dostępne: szary półmat (satyna), RAL 7040; alum. półmat (satyna), RAL 9006; czarny mat (matowy), RAL 9005;
 dowolny RAL - na zapytanie.
WYMIARY: dł. 600 mm; szer. 600 mm; wys. 80 mm.
DYFUZOR: z PMMA.
ŹRÓDŁO: moduł LED; prod. diod: OSRAM; typ diod: DURIS® E5; trwałość eksploatacyjna 50 000 godzin pracy, CRI 83, barwa 4000K. Strumień świetlny 5210 lm, moc całego układu nie większa niż 42W.
 Skuteczność świetlna: 124 lm/W.
ZASILACZ: elektroniczny, na zewnątrz oprawy w obudowie stalowej.
INNE: automatyka autonomiczna, moduł MASTER
SZCZELNOŚĆ IP: 20 lub 44.



Oprawa 50_

Oprawa do montażu nastropowego

OBUDOWA: aluminium
 kolor standard: aluminium
WYMIARY: dł. 883 mm; szer. 110 mm; wys. 66 mm.
DYFUZOR: z PMMA.
ŹRÓDŁO: moduł LED; trwałość eksploatacyjna 50 000 godzin pracy, CRI 83, barwa 5000K. Strumień świetlny 18495 lm, moc całego układu nie większa niż 135W.
 Skuteczność świetlna: 137 lm/W.
ZASILACZ: elektroniczny, na zewnątrz oprawy w obudowie stalowej.
INNE: automatyka autonomiczna, moduł MASTER
SZCZELNOŚĆ IP: 66
 Zabezpieczona siatką.



6m

Oprawa awaryjna do montażu nastropowego.

OBUDOWA: z tworzywa sztucznego;

kolor biały półmat (satyna), RAL 9003;

WYMIARY: dł. 156 mm; szer. 156 mm; wys. 27mm.

ŹRÓDŁO: moduł LED 4,4W; strumień 261 lm; rozsył obszarowy.

ZASILACZ: Mikroprocesorowy układ elektroniczny, samoczynnie wykonujący testy funkcjonalne i autonomiczne.

BATERIA: czas autonomii 1h.

SZCZELNOŚĆ IP: 20.

7m

Oprawa awaryjna dostropowa.

OBUDOWA: z tworzywa sztucznego;

kolor biały półmat (satyna), RAL 9003;

WYMIARY: Ø 90mm; wys. 13mm.

ŹRÓDŁO: moduł LED 3,9W; strumień 261 lm; rozsył obszarowy.

ZASILACZ: Mikroprocesorowy układ elektroniczny, samoczynnie wykonujący testy funkcjonalne i autonomiczne.

BATERIA: czas autonomii 1h.

SZCZELNOŚĆ IP: 20.

7c

Oprawa awaryjna dostropowa.

OBUDOWA: z tworzywa sztucznego;

kolor biały półmat (satyna), RAL 9003;

WYMIARY: Ø 90mm; wys. 13mm.

ŹRÓDŁO: moduł LED 3,9W; strumień 235 lm; rozsył korytarzowy.

ZASILACZ: Mikroprocesorowy układ elektroniczny, samoczynnie wykonujący testy funkcjonalne i autonomiczne.

BATERIA: czas autonomii 1h.

SZCZELNOŚĆ IP: 20.

8p

Oprawa awaryjna ścienna, jednostronna.

OBUDOWA: z tworzywa sztucznego;

kolor biały półmat (satyna), RAL 9003;

WYMIARY: dł. 269 mm; szer. 144 mm; wys. 40 mm.

ŹRÓDŁO: moduł 7LED 1,6W; strumień 31 lm; rozsył 120°.

ZASILACZ: Mikroprocesorowy układ elektroniczny, samoczynnie wykonujący testy funkcjonalne i autonomiczne.

BATERIA: czas autonomii 1h.

SZCZELNOŚĆ IP: 65.

8s

Oprawa awaryjna nastropowa, dwustronna.

OBUDOWA: z tworzywa sztucznego;

kolor biały półmat (satyna), RAL 9003;

WYMIARY: dł. 269 mm; szer. 144 mm; wys. 40 mm.

ŹRÓDŁO: moduł 7LED 1,6W; strumień 121 lm; rozsył 120°.

ZASILACZ: Mikroprocesorowy układ elektroniczny, samoczynnie wykonujący testy funkcjonalne i autonomiczne.

BATERIA: czas autonomii 1h.

SZCZELNOŚĆ IP: 65.

8w

Oprawa awaryjna zewnętrzna, ścienna, jednostronna.

OBUDOWA: z tworzywa sztucznego;

kolor biały półmat (satyna), RAL 9003;

WYMIARY: dł. 269 mm; szer. 144 mm; wys. 40 mm.

ŹRÓDŁO: moduł 1LED 3,4W; strumień 185 lm; rozsył 60°.

ZASILACZ: Mikroprocesorowy układ elektroniczny, samoczynnie wykonujący testy funkcjonalne i autonomiczne.

BATERIA: czas autonomii 1h.

SZCZELNOŚĆ IP: 65

4. Wnioskujemy o odstąpienie Zamawiającego od wymogu posiadania przez nawierzchnię sportową gr min7mm certyfikatu Międzynarodowej Federacji Sportowej dotyczącej piłki siatkowej FIVB?

Informujemy, że zapis o posiadaniu certyfikatu FIVB Międzynarodowej Federacji Piłki Siatkowej nie może być spełniony ze względu na fakt, że od 4 maja 2018 zmieniły się wymogi federacyjne i w tej chwili żadna wykładzina na rynku grubości 7 lub 7,5mm nie spełnia już wymagań tej federacji. Wymagania te spełniają tylko i wyłącznie całe systemy sportowe lub nawierzchnie, które zostały oficjalnie zatwierdzone przez FIVB i posiadają aktualny certyfikat tej federacji oraz dla których współczynnik amortyzacji wynosi min 45% i posiadają pełną zgodność z normą EN PN 14904. Odnosząc się do chronologii rozporządzeń wydawanych przez FIVB sprawa certyfikacji wygląda następująco:

4 Maj 2018 FIVB zamieszcza projekt zmiany przepisów dotyczących homologacji nawierzchni sportowych oraz dopuszczenia do organizowania rozgrywek międzynarodowych w dokumencie „Homologations Regulations” (załącznik 3)

6.06.2018r FIVB zamieszcza na swej stronie rozporządzenie z listą homologacyjną, na której znajdują się podłogi sportowe i piłki wg przepisów obowiązujących wcześniej. (załącznik 1)

11 Października 2018r FIVB publikuje ukończony projekt przepisów z dnia 4 Maja 2018r „Homologations Regulations” dotyczący homologacji nawierzchni sportowych oraz dopuszczenia do organizowania rozgrywek międzynarodowych, podając go do publicznej wiadomości. (załącznik + link)

http://www.fivb.org/EN/FIVB/Document/Legal/FIVB_Homologation_Regulations_2018_20181011.pdf

Już 15 Października 2018 FIVB zmienia swoje rozporządzenie, czyli listę homologowanych produktów z datą 15.10.2018r nie umieszczając na niej żadnych nawierzchni, systemów i podłóg sportowych tym samym wycofując rozporządzenie z dnia 06.06.2018r dotyczące homologacji nawierzchni i systemów sportowych oraz organizowania rozgrywek międzynarodowych z powodu zmiany przepisów w dniu 4 Maja 2018. (w załącznik 2+link). http://www.fivb.org/EN/FIVB/Document/FIVB_Homologated_Equipment_15.10.2018.pdf

Tym samym dopiero po przebadaniu nawierzchni i systemów wg nowych przepisów FIVB umieści w przyszłości listę-rozporządzenie w raz z lista podłóg i systemów

Na dzień dzisiejszy żadna wykładzina grubości 7 lub 7,5mm nie jest umieszczona na liście nawierzchni homologowanych przez FIVB do organizowania rozgrywek międzynarodowych. Tym samym wcześniejsze certyfikaty wydane przed zmianą przepisów FIVB tracą ważność a nawierzchnie homologację.

Zapis w przetargu o posiadaniu przez nawierzchnię sportową certyfikatu FIVB nie może zostać fizycznie spełniony.

Informujemy także, że produkty posiadające certyfikat FIVB wydany na początku 2018r nie spełniają już założeń Federacyjnych, dokumenty takie są wydawane na jakiś okres czasu lub do momentu wprowadzenia nowych regulacji przez Federację Sportową. Jakakolwiek zmiana parametrów sportowych np. poprzez ułożenie wykładziny na innym podłożu niż zostało przebadane przez FIVB powoduje utratę homologacji oraz i ponowną procedurę zatwierdzania parametrów przez Federację Sportową.

Ponadto, jako załącznik zamieszczamy także wyciąg z przepisów Polskiego Związku

Piłki Siatkowej, w którym jest wyraźnie zaznaczone, iż do rozgrywek na szczebli I i II Ligi Piłki Siatkowej nawierzchnia musi jedynie spełniać następujące kryteria (płaska, pozioma i jednorodna, koloru jasnego). Ponadto dopuszczenie do rozgrywek I lub II Ligi otrzymuje cała hala sportowa a nie podłoga sportowa i jako cały obiekt musi spełniać szereg innych kryteriów takich jak np.: wysokość, wymiary pola gry, odpowiednią ilość miejsc i stref, odpowiedni osprzęt sportowy i zaplecze socjalne. <https://www.pzps.pl/pl/rozgrywki/informacje/regulaminy-i-przepisy>

W przypadku Mistrzostw Polski, Rozgrywek Pucharowych i Plus Ligi operatorem organizującym jest firma POLSKA LIGA SIATKÓWKI S.A (PLS SA)

PLS SA uprawniona jest do dysponowania prawami do transmisji telewizyjnych, radiowych oraz internetowych, związanych z prowadzonymi rozgrywkami oraz do dysponowania prawami reklamowymi do rozgrywek (zarówno w zakresie uprawniania podmiotów do używania określeń Sponsor Główny, Sponsor lub Partner Ligi), a także do dysponowania nazwą, znakami towarowymi oraz centralną powierzchnią reklamową w halach rozgrywania meczów.

Według przepisów Polskiego Związku Siatkówki w przypadku rozgrywek organizowanych przez PLS

SA, również nie sama podłoga przed zawodami podlega kwalifikacji przez wyznaczonego Komisarza Technicznego. Identycznie jak w przypadku I i II ligi oceniany jest cały obiekt, który zostaje zakwalifikowany, jako całość do organizacji zawodów mistrzowskich lub pucharowych i musi spełniać szereg dodatkowych wymagań.

W żadnych przepisach Polskiego Związku Piłki Siatkowej oraz Polskiej Ligi Siatkówki S.A nie jest zapisane, że: podłoga sportowa jest kwalifikowana oddzielnie a także brak jest jakiegokolwiek wzmianki o obowiązkowej certyfikacji FiVB dla podłóg sportowych.

W przypadku rozgrywek takich jak Mistrzostwa Świata, Mistrzostwa Europy, Liga Światowa, których organizacje przyznaje FiVB (Międzynarodowa Federacja Piłki Siatkowej z siedzibą w Lozannie), określonym krajom gdzie każdy etap zawodów jest rozgrywany w innym państwie, takie zawody odbywają się na największych arenach sportowych z podłogami mobilnymi. Obiekty takie są zupełnie inaczej zaprojektowane i ocenia ich przebiega jeszcze inaczej pod względem szeregu kryteriów niezwiązanych wyłącznie z podłogą sportową, klasyfikacja obejmuje również cały obiekt. W takim wypadku organizator, czyli FiVB może zażyczyć sobie nawierzchnię z własnym certyfikatem, na którą ma podpisana umowę sponsorską z producentem np. Gerflor. (Transmisje telewizyjne)

Reasumując: w Polsce nie ma obowiązku posiadania przez podłogę systemową lub nawierzchnię sportową certyfikatu FiVB w przypadku sal gimnastycznych, sal sportowych i hal widowiskowo-sportowych, a wpisywanie takiego wymogu do przetargów publicznych jest bezpodstawne i zabezpiecza wyłącznie interesy firmy na wniosek, której taki wpis jest dokonywany.

Wymóg posiadania certyfikatu FiVB przy rozgrywkach ligowych lub mistrzostwach danego kraju jest podyktowany wyłącznie umowami sponsorskimi i działaniami lobbystycznymi.

Uzasadnienie:

W opisie przedmiotu zamówienia Zamawiający poprzez ustanowienie wymagania certyfikatu FiVB Międzynarodowej Federacji Piłki Siatkowej wskazuje jednoznacznie produkt firmy Gerflor, który jako jedyny w Europie posiada ten certyfikat FiVB. Certyfikat FiVB w ostatnim czasie używała także chińska fabryka Enlio, nie posiadająca jednak wymaganego na rynek europejski oznakowania CE, nie można więc w zgodzie z Rozporządzeniem CPR 305/2011, brać jej pod uwagę.

Tym samym Zamawiający spowodował sytuację, w której, aby spełnić wymagania trzeba dostarczyć jeden konkretny produkt firmy Gerflor.

Oczywiście Zamawiający może żądać produktów spełniających dodatkowe życzenia, potrzeby lub założeń w przypadku różnych dyscyplin sportowych jednakże nie może tego robić w sposób ograniczający konkurencję i zawężający krąg producentów do jednej firmy a krąg dostawców do kilku dystrybutorów tego samego produktu.

Informujemy, iż opis przedmiotu zamówienia jest jedną z najistotniejszych czynności dokonywanych w toku przygotowania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Pomimo, że ustawodawca pozostawił zamawiającemu możliwość precyzowania przedmiotu zamówienia w sposób chroniący jego zobiektywizowany charakter, to każdy z podmiotu dokonujących zakupów określonego rodzaju dostaw, usług lub robót budowlanych ma obowiązek przy dokonywaniu opisu przedmiotu zamówienia uwzględnić generalne warunki, jaki nakłada na niego ustawa PZP. Zgodnie z art. 29 ust 2 ustawy P.Z.P, przedmiotu zamówienia nie można opisywać w sposób, który mógłby utrudniać uczciwą konkurencję. Naruszenie zasady wynikającej z art. 29 ust. 2 ustawy PZP w tym przypadku ma charakter pośredni (szczegółowy opis parametrów wskazują na jeden konkretny produkt). Dodatkowo, działaniem wbrew zasadzie uczciwej konkurencji jest również zbyt rygorystyczne określenie wymagań co do przedmiotu zamówienia, które nie są uzasadnione, a jednocześnie ogranicza krąg wykonawców zdolnych do wykonywania zamówienia.

Pragniemy zauważyć, że wydawane certyfikaty przez międzynarodowe federacje sportowe nie są dokumentami technicznym a mają jedynie na celu wyeliminowanie pozostałych produktów jako równoważnych. Powyższe certyfikaty w rozumieniu art. 25 ust. 1 ustawy Prawa Zamówień Publicznych, są bardziej deklaracjami lobbingsowymi a nie certyfikatami normalizacyjnymi. Ponadto aby takie certyfikaty miały jakiegokolwiek zastosowanie to cała hala sportowa musi spełniać specjalne wymogi co do organizowania imprez rangi międzynarodowej oraz światowej czyli np. odpowiednia ilość miejsc oraz wyjść ewakuacyjnych.

Powyższe znajdują potwierdzenia w Uchwale Krajowej Izby Odwoławczej z dnia 10 sierpnia 2016 r. sygn. akr: KIO/KD 48/16, w której dodatkowo wskazano. Iż zamawiający musi dopuścić produkt równoważny oraz dać możliwość ubiegania się o udział w postępowaniu kilku podmiotom. Wskazać też należy, iż występują na rynku produkty spełniające wymogi dotyczące grubości oraz grubości warstwy użytkowej natomiast opis przedmiotu zamówienia należy brać całościowo, tzn. spełnić należy łącznie trzy wymagania dotyczące grubości nawierzchni, grubości warstwy użytkowej nawierzchni. Jednocześnie informuję, iż Zamawiający nie ma prawa nakładać na wykonawców obowiązku ubiegania się o w/w certyfikaty w przyszłości, ponieważ nie ma to uzasadnienia ekonomicznego. Certyfikaty Federacji Sportowych nie są dokumentami obowiązującymi w Polsce

a także nie są wskazane w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 w sprawie Rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.

Informuję także iż jakiejkolwiek podważanie zapisów jedynej obowiązującej Normy EN PN 14904 dotyczącej podłóg sportowych w obiektach zamkniętych pociąga za sobą również podważanie zapisów ROZPORZĄDZENIA PARLAMENTU EUROPEJSKIEGO I RADY (UE) NR 305/2011z dnia 9 marca 2011 r. ustanawiające zharmonizowane warunki wprowadzania do obrotu wyrobów budowlanych i uchylające dyrektywę Rady 89/106/EWG. Takie zapisy w pytaniach i odpowiedziach do przetargów będą sukcesywnie zgłaszane do Wojewódzkiego Nadzoru Budowlanego.

Informujemy także iż Norma EN 14904 nie zawiera ogólnie i szeroko zakreślonych wymagań w stosunku dla różnych rozwiązań systemów podłóg sportowych.

Wymieniona norma dokładnie definiuje systemy podłóg sportowych i zawiera dokładne i szczegółowe zakresy badań wszystkich parametrów sportowych dla wszystkich rodzajów systemów podłóg sportowych na podstawie wykonanych badań wyłącznie wg tej normy producent wg prawa budowlanego może dopiero wprowadzić do obrotu wyrób budowlany którym jest system podłogi sportowej. Na podstawie badań wykonanych w notyfikowanym laboratorium Producent wystawia Deklarację Właściwości Użytkowych oraz oznakowanie CE. Producent ponosi pełną odpowiedzialność za deklarowane parametry przed jednostką kontrolną Nadzoru Budowlanego. Jakiegokolwiek poświadczenie nieprawdy jest w polskim prawie surowo karane grzywną oraz nakazem wycofania takiego wyrobu z obrotu.

Kolejnym stanowiskiem potwierdzającym powyższe jest np. wyrok z dnia 25 stycznia 2006 r., sygn.. akt II CA 693/05, w którym Sąd Okręgowy w Bydgoszczy orzekł: „Do stwierdzenia nieprawidłowości w opisie przedmiotu zamówienia wystarczy jedynie zaistnienie możliwości utrudniania uczciwej konkurencji poprzez zastosowanie określonych zapisów w specyfikacji niekoniecznie zaś realnego uniemożliwienia takiej konkurencji”.

Sąd Okręgowy w Warszawie w wyroku z dnia 21 kwietnia 2011 r. sygn.. akt III C 1161/09 wskazał:

„Zakaz utrudniania uczciwej konkurencji jest naruszony wtedy, gdy w opisie przedmiotu zamówienia zamawiający użyje oznaczeń czy parametrów wskazujących konkretnego dostawcę lub konkretny produkt, działając w ten sposób niezgodnie z obowiązkiem obiektywnego i równego traktowania wszystkich podmiotów mogących ubiegać się o zamówienia publicznego”. Następnie w wyroku z dnia 24 stycznia 2012 r. sygn.. akt VI ACa 965/11, Sąd Apelacyjny w Warszawie orzekł: „2. Przygotowanie i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia musi odbyć się z poszanowaniem zasad określonych w art. 7 i 29 P.Z.P. Oznacza to konieczność eliminacji z opisu przedmiotu zamówienia wszelkich sformułowań, które mogłyby wskazywać na konkretnego wykonawcę, bądź też które eliminowałyby konkretnych wykonawców uniemożliwiając im złożenie oferty lub powodowałyby sytuację, w której jeden z zainteresowanych wykonawców byłby bardziej uprzywilejowany od pozostałych. (...) Zakaz, o którym mowa w art. 29 ust. 2 P.Z.P. zostanie naruszony, gdy przez opisie przedmiotu zamówienia podmiotów ubiegających się o zamówienia publiczne. (...) 4.

Dyspozycja art. 29 zamawiający użyje oznaczeń czy parametrów wskazujących konkretnego producenta (dostawcę) lub konkretny produkt, działając w ten sposób wbrew zasadzie obiektywizmu i równego traktowania wszystkich ust. 2 P.Z.P. objęte jest zaistnienie co najmniej możliwości utrudniania uczciwej konkurencji, więc spełnienie dyspozycji tego przepisu niekoniecznie musi przybierać charakter bezpośredniego godzenia w uczciwą konkurencję”.

Odpowiedź: Zamawiający nie ogranicza konkurencji, kryteria oceny ofert zapisane w SIWZ oraz katalog dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania i wymaganych na etapie składania ofert nie dotyczą bezpośrednio podłogi sportowej. Certyfikat FIVB nie jest wymagany na etapie składania ofert. Z uwagi na informacje o braku aktualnych certyfikatów federacji FIVB jeśli na etapie składania wniosku materiałowego w zakresie podłogi sportowej w dalszym ciągu nie będzie obowiązujących certyfikatów, wówczas dopuszcza się nawierzchnie sportowe o parametrach nie gorszych niż opisane w projekcie, posiadające minimum trzy certyfikaty dowolnych międzynarodowych federacji sportowych.

Pytania z dnia 05.03.2019 r.

1. Prosimy o potwierdzenie czy zastosowanie instalacji fotowoltaicznej w przedmiotowej inwestycji wynika z konieczności spełnienia wymaganych parametrów obiektu, określonych w obowiązujących przepisach.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że zastosowanie instalacji fotowoltaicznej w przedmiotowej inwestycji wynika z konieczności spełnienia wymagań odnośnie parametrów obiektu, określonych w obowiązujących przepisach.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza konieczność wykonania oddzielnego systemu wizualizacji i zarządzania energią zgodnie z udostępnioną dokumentacją projektową stanowiącą załącznik do SIWZ.

12. Czy w ramach zadania Zamawiający wymaga zainstalowania monitora prezentującego wyniki pracy instalacji fotowoltaicznej? Jeżeli tak to prosimy o określenie parametrów i wskazanie miejsca montażu.

Odpowiedź: Zamawiający nie wymaga zastosowania monitora prezentującego wyniki pracy instalacji. Instalację należy wykonać zgodnie z udostępnioną dokumentacją projektową stanowiącą załącznik do SIWZ.

13. W ślad za pytaniem Wykonawcy z dnia 01.03.2019, zwracam się z uprzejmą prośbą o wyznaczenie terminu wizji lojalnej na terenie przyszłej budowy Zespołu Szkolno - Przedszkolnego w rejonie ul. Jana Nowaka-Jeziorańskiego w Warszawie.

Odpowiedź: Wizja lokalna odbyła się 20 marca 2019r. (środa) o godz. 12.00.

14. Prosimy o udostępnienie prawidłowych plików dokumentacji wykonawczej w formacie *.pdf. Obecna dokumentacja wykonawcza w formacie rozszerzenia plików *.pdf zawiera błędy w postaci kropkowania w miejscach gdzie powinien znajdować się tekst. Jako przykład poniżej fragment rys. „K22 Schemat konstrukcji stropów nad I piętrem - cz B budynku.pdf”. Dotyczy to uwag do rysunków, zestawień zarówno w dokumentacji branży konstrukcyjnej jak i branży architektonicznej np. rys. „A_33 SEGMENT C - ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ.pdf”

Odpowiedź: Zamawiający zamieszcza rysunki na stronie internetowej pod linkiem: <http://zamowienia.pragapld.waw.pl/index.php?id=2433>.

15. Prosimy o udostępnienie „opinii geotechnicznej”, na którą jako podstawę opracowania powołuje się projektant branży konstrukcyjnej.

Odpowiedź: W drugiej części projektu budowlanego zawarta jest dokumentacja geologiczno-inżynierska, wyniki badań i inne informacje dotyczące geotechniki które były podstawą do uzyskania decyzji pozwolenie na budowę.

Pytania z dnia 06.03.2019 r.

1. Proszę o udostępnienie widoków elewacji rozdzielnic nn.

Odpowiedź: Zamawiający na etapie wszczęcia postępowania nie jest uprawniony do udostępniania widoków elewacji rozdzielnic. Widok elewacji wskazywałby jednoznacznie na konkretnego producenta co stoi w sprzeczności z ustawą PZP.

2. Schemat RG. Zastosowano zabezpieczenia obwodów wyłącznikami nadmiarowo-prądowymi. W przedmiarach ujęto zabezpieczenia różnicowo-prądowe. Proszę o wyjaśnienie.

Odpowiedź: Jako zabezpieczenia WLZ w RG przyjąć rozłączniki bezpiecznikowe. Wartość prądu znamionowego wkładki bezpiecznikowej dobrać do obciążenia.

3. Proszę o podanie odporności zwarciowej zabezpieczeń w rozdzielniach nn. Do oferty przyjąć 6kA czy 10kA?

Odpowiedź: Do wyceny należy przyjąć aparaturę o wytrzymałości zwarciowej 10kA.

4. Proszę o potwierdzenie, że udostępniony schemat RG (projekt wykonawczy) jest kompletny i uwzględnia wszystkie odpływy. W projekcie budowlanym RG jest bardziej rozbudowana i wg naszej wiedzy zabezpieczenia są dobrane prawidłowo (w przeciwieństwie do PW).

Odpowiedź: W RG oraz pozostałych rozdzielnicach należy również uwzględnić odpływy ujęte w odpowiedziach do przetargu.

5. Prosimy o wyjaśnienie, co należy rozumieć przez „pręty R15” przy opisie balustrad. Występują także różnice, jeśli chodzi o balustrady na dachu przedszkola: w jednym opisie jest R15, a w drugim R16. Prosimy o ujednolicenie.

Odpowiedź: Zapisy R15 oraz R16 są omyłkowe. Balustrady należy wykonać zgodnie z załącznikiem. Poniżej przykładowy widok balustrad.

Działanie zintegrowanego modułu grzewczego jest następujące: do przewodów zasilających podłącza się źródło napięcia elektrycznego zmiennego AC wartości 400V. Na skutek przyłożonego napięcia elektrycznego przez warstwę przewodzącą tlenku cyny (IV) dotowanego fluorem SnO₂:F przepływa prąd elektryczny wydzielając ciepło na rezystancji tej warstwy szkła. Wydzielone ciepło przenika poprzez część frontową do warstwy szronu, lodu lub śniegu. W wyniku tego oddziaływania warstwa szronu, lodu lub śniegu topi się odsłaniając umieszczone pod spodem ogniwo fotowoltaiczne.

W projektowanej instalacji system samoczynnego odśnieżania będzie zapewniał równomierny rozkład temperatury na powierzchni modułu grzewczo-fotowoltaicznego. Parametrem określającym równomierność rozkładu temperatury jest parametr względnego odchylenia standardowego (RSD) tego rozkładu. Parametr ten obliczany jest na podstawie danych zebranych z punktów pomiarowych rozmieszczonych na powierzchni modułu. W początkowym okresie grzania modułu najwyższe wartości RSD nie będą większe niż 40%. Wymagana wartość podana jest od momentu uruchomienia do chwili osiągnięcia przez moduł temperatury roboczej. Przeprowadzone pomiary muszą wykazać jego homogeniczność.

Ze względu na postępującą degradację, zwiększone ryzyko uszkodzenia ogniw i zwiększoną utratę sprawności ogniw fotowoltaicznych do odładzania / odszraniania modułów PV nie dopuszcza się zastosowania drutów oporowych i mat grzejnych pod panelem, polaryzacji tzw. „prądem wymuszonym” oraz podania prądu wstecznego na moduł fotowoltaiczny.

Projektowana instalacja będzie zapewniać możliwość odbioru wyprodukowanego w ogniwach prądu w trakcie odśnieżania modułu PV. Oba procesy tj. produkcji prądu oraz odładzania / odszraniania będą zachodzić jednocześnie i niezależnie od siebie. Projektowana instalacja będzie zapewniać możliwość odbioru wyprodukowanego w ogniwach prądu elektrycznego w trakcie pełnienia funkcji grzewczych.

Zastosowanie funkcji grzewczej nie będzie obniżać trwałości instalacji (20-25 lat) i będzie zapewniać długotrwałą, właściwą pracę modułów fotowoltaicznych jako źródła pozyskania prądu elektrycznego z energii promieniowania słonecznego z jednoczesną funkcją odśnieżania / odraszania modułów.

8. Czy ze względu na wymaganą moc minimalną projektowanych modułów fotowoltaicznych, Zamawiający wymaga złożenia na etapie przetargu raportu z badania Flash Test dla ofertowanych typów modułów fotowoltaicznych w celu potwierdzenia, że ofertowane moduły posiadają parametry projektowe?

Odpowiedź: Zamawiający będzie wymagał od Wykonawcy złożenia badań Flash Test dla ofertowanych modułów fotowoltaicznych do zatwierdzenia na etapie akceptacji materiałów budowlanych.

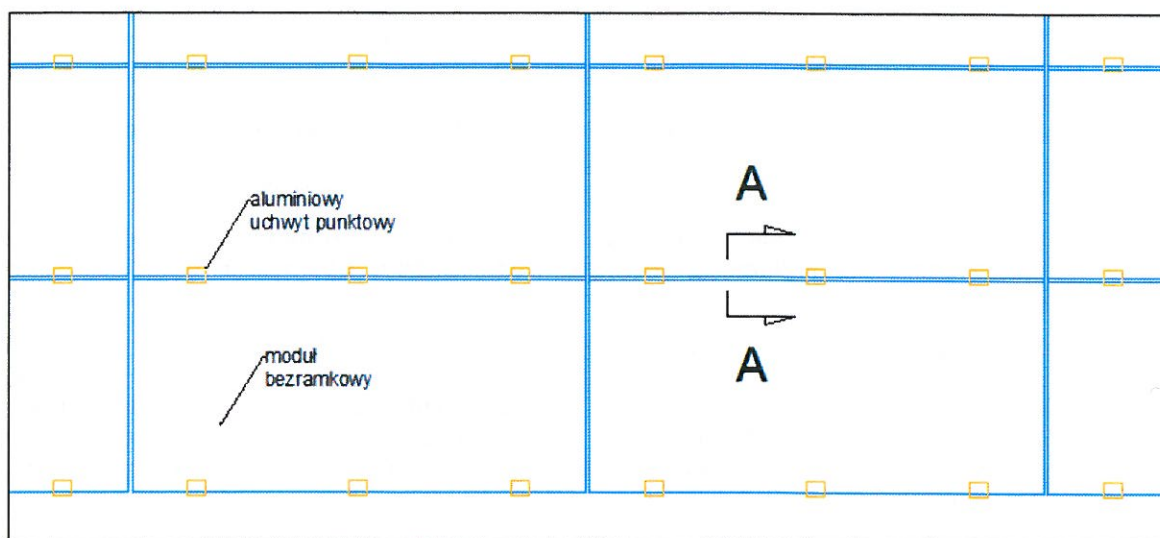
9. Prosimy o informację, czy w celu spełnienia wymagań projektowych dla najistotniejszych elementów instalacji fotowoltaicznej, takich jak moduły fotowoltaiczne i falowniki, oraz w celu wyrównania szans dla wszystkich oferentów (zgodnie z założeniami ustawy o Prawie Zamówień Publicznych), Zamawiający wymaga złożenia kart katalogowych ofertowanych modułów fotowoltaicznych i falowników wraz z ofertą. W przypadku braku takiego wymogu, prosimy o informację na jakim etapie należy złożyć powyższe dokumenty, w celu zapewnienia Zamawiającego, że ofertowane produkty posiadają parametry zgodne z projektowymi.

Odpowiedź: Zamawiający będzie wymagał złożenia kart katalogowych modułów fotowoltaicznych oraz falowników fotowoltaicznych do zatwierdzenia na etapie akceptacji materiałów budowlanych.

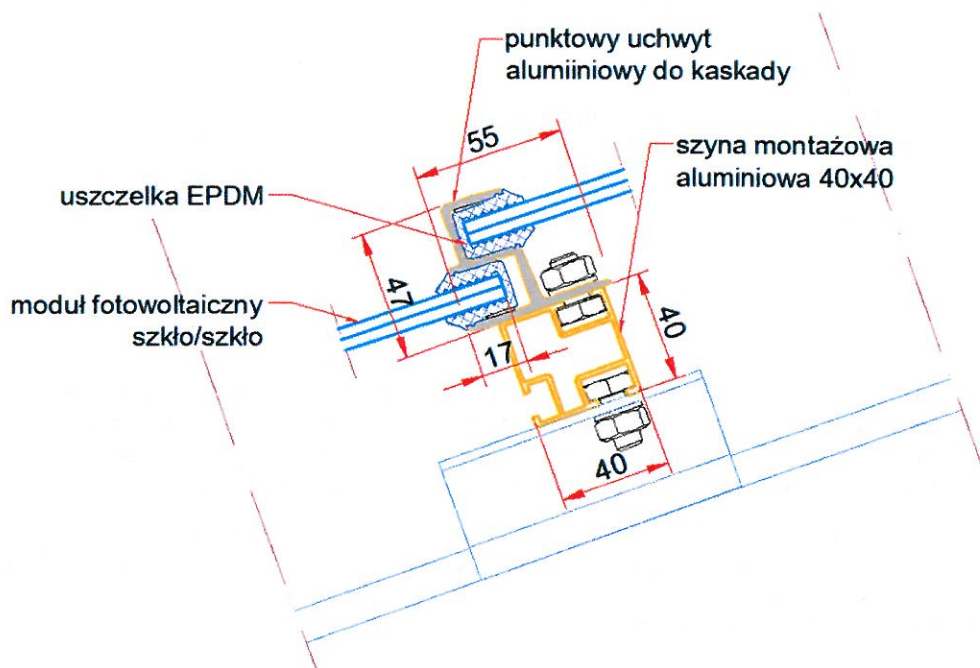
10. Czy Zamawiający na etapie weryfikacji ofert lub realizacji będzie wymagał, aby producent modułów fotowoltaicznych oraz wykonawca instalacji fotowoltaicznej posiadali system zarządzania jakością środowiskiem oraz bezpieczeństwa i higieny pracy? Jeżeli tak to czy jako potwierdzenie wymagane będą potwierdzenia w formie popularnych w branży certyfikatów ISO 9001, ISO14001, OHSAS8001 dla firmy i na jakim etapie postępowania przetargowego?

Odpowiedź: Zamawiający będzie wymagał złożenia certyfikatów ISO 9001, ISO 4001, OHSAS8001 oraz innych dokumentów do zatwierdzenia na etapie akceptacji materiałów budowlanych.

11. Czy Zamawiający potwierdza wykonanie systemu wizualizacji i zarządzania energią jako oddzielnego systemu jak przedstawiono w dokumentacji projektowej, czy też Zamawiający dopuszcza zastosowanie układu opartego tylko i wyłącznie na uproszczonym systemie wizualizacji producenta falowników fotowoltaicznych? Jeżeli Zamawiający dopuszcza rozwiązanie oparte tylko i wyłącznie na uproszczonym systemie wizualizacji producenta falowników fotowoltaicznych prosimy o podanie minimalnych wymagań które należy spełnić.



Widok z góry modułów fotowoltaicznych mocowanych kaskadowo



Przekrój A-A Mocowanie bezramkowego modułu szkło-szkło w alumiiniowym uchwycie punktowym

7. W opisie projektowym instalacji fotowoltaicznej wskazano konieczność wykonania modułów fotowoltaicznych z systemem samoczynnego odśnieżania, natomiast nie opisano funkcji/parametrów samoczynnego odśnieżania jakie system ma spełnić. Prosimy o uzupełnienie informacji w zakresie wymaganego przez Zamawiającego systemu samoczynnego odśnieżania modułów fotowoltaicznych.

Odpowiedź: W uzupełnieniu dokumentacji przetargowej Zamawiający poniżej podaje wymagane parametry systemu samoczynnego odśnieżania modułów fotowoltaicznych jakie należy zastosować.

Na system samoczynnego odśnieżania składają się:

- warstwa grzejna (powłoka rezystancyjna) umieszczona na szybie modułu PV,
- układ sterowania (sterownik PLC, cyfrowe moduły DO, DI, interfejs komunikacyjny, moduł ethernet'owy),
- układ zasilania warstwy grzejnej (powłoki rezystancyjnej) modułów PV.

Sposób działania systemu samoczynnego odśnieżania:

2. Czy Zamawiający dopuszcza z rezygnacji wykonania instalacji fotowoltaicznej w trakcie realizacji zadania i czy ewentualna rezygnacja może mieć wpływ na obniżenie parametrów obiektu wynikających z wymogów określonych w obowiązujących przepisach i w związku z powyższym czy Zamawiający będzie wymagał od Wykonawcy zastosowania materiałów budowlanych o wyższych parametrach niż podano w projektach branżowych. Jeśli tak to prosimy o aktualizację dokumentacji projektowej w pozostałych branżach uwzględniającą konieczność zastosowania nowych materiałów w celu umożliwienia wykonania poprawnej wyceny robót budowlanych.

Odpowiedź: Zamawiający nie dopuszcza z rezygnacji wykonania instalacji fotowoltaicznej w trakcie realizacji zadania z powodu konieczności spełnienia wymogów określonych przepisami prawa.

3. W opisie projektu instalacji fotowoltaicznej (pkt1.1) wskazano do budowy modułu fotowoltaicznego ogniwa monokrystaliczne, natomiast w tym samym punkcie w tabeli wskazano ogniwa polikrystaliczne. Prosimy o jednoznaczne określenie ogniwa jakich należy użyć do budowy modułów fotowoltaicznych wraz z informacją czy mają to być obecnie dostępne i popularne ogniwa 5 busbarowe, czy mogą to być ogniwa mniej wydajne w starszej technologii z 3 busbarami, które są wycofywane z obrotu.

Odpowiedź: Zamawiający nie dopuszcza zmiany zaprojektowanego rozwiązania. Instalację należy wykonać zgodnie z udostępnioną przez Zamawiającego dokumentacją projektową stanowiącą załącznik do SIWZ oraz udzielonymi odpowiedziami na pytania potencjalnych Wykonawców.

4. W związku z brakiem informacji w opisie instalacji fotowoltaicznej odnośnie kompozycji zaprojektowanych dachowych modułów fotowoltaicznych w technologii szkło-szkło z systemem samoczynnego odśnieżania, prosimy Zamawiającego o uzupełnienie tych danych (wskazanie kompozycji).

Odpowiedź: Kompozycja samoodśnieżającego modułu fotowoltaicznego wykonanego w technologii szkło-szkło: 4mmESG/ folia PVB / ogniwa PV / folia PVB / 4mmESG / folia PVB / 3mm szyba grzewcza, o mocy min. 260W i wymiarach 1497x1026 mm (+/- 1%).

5. Prosimy o informację, czy Zamawiający dopuszcza zmianę technologii wykonania modułów fotowoltaicznych na budynku w stosunku do zaprojektowanego rozwiązania bezramowych modułów samoodśnieżających w technologii szkło-szkło. W przypadku dopuszczenia zmiany technologii prosimy o podanie minimalnych parametrów modułów fotowoltaicznych, które bezwzględnie należy zachować.

Odpowiedź: Zamawiający nie dopuszcza zmiany technologii dachowych samoodśnieżających modułów fotowoltaicznych szkło-szkło. Instalację należy wykonać zgodnie z udostępnioną przez Zamawiającego dokumentacją projektową stanowiącą załącznik do SIWZ oraz udzielonymi odpowiedziami na pytania potencjalnych Wykonawców.

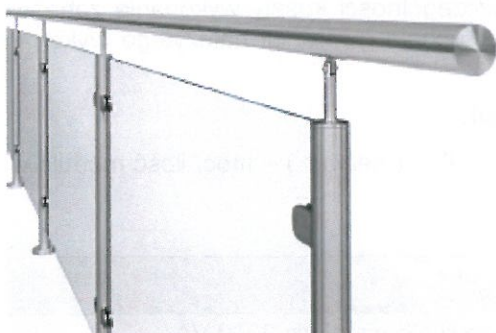
6. Prosimy o doprecyzowanie dokumentacji projektowej o rysunek mocowania/posadowienia modułów fotowoltaicznych zaprojektowanych w technologii szkło-szkło na dachu obiektu (z opisu projektowego wywnioskować można że chodzi o mocowanie kaskadowe, natomiast nie przedstawiono sposobu mocowania).

Odpowiedź:

Załącznik nr 1 - Balustrady wewnętrzne i zewnętrzne

Balustrady wewnętrzne ze stali nierdzewnej AISI 304 szlifowanej z wypełnieniem ze szkła bezpiecznego (tafle szklane 4.4.1 VSG, szkło bezbarwne). Słupki i pochwytły wykonane z rur Ø42,4 mm. Wysokość balustrady 110 cm. Montaż balustrady standardowy (pionowy).

Widok balustrady



6. Proszę o wyjaśnienie, czy beneficjentem wadium powinien być również jak w przypadku gwarancji Należytego Wykonania Kontraktu „Miasto Stołeczne Warszawa Dzielnica Praga-Południe, ul. Grochowska 274, 03-841 Warszawa.”

Odpowiedź: Beneficjentem wadium jest Miasto Stołeczne Warszawa Dzielnica Praga-Południe, ul. Grochowska 274, 03-841 Warszawa.

7. §16 ust. 3 prosimy o zmianę zapisu wymogu zawierania polisy ryzyk budowlanych na wartość brutto kontraktu na wartość umowy netto. Wynika to z faktu, że w przypadku przedsiębiorstw będących płatnikami podatku VAT niezależnie od przyjętej sumy ubezpieczenia (netto/brutto) wypłata odszkodowania i tak ma miejsce w kwocie netto. Wskazać należy, iż jeżeli zapłaty odszkodowania żąda przedsiębiorca, to żądanie przez niego odszkodowania wraz z podatkiem VAT jest bezpodstawne, albowiem – mając na uwadze art. 86 ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług – uiszczony przez poszkodowanego podatek VAT za: opłaconą usługę, która ma na celu usunięcie doznanej szkody, zakupione materiały, które mają na celu usunięcia doznanej szkody po stronie poszkodowanego jako przedsiębiorcy i podatnika VAT spowoduje, iż kwota podatku należnego VAT zostanie obniżona o kwotę podatku naliczonego. Tym samym kwota podatku nie obciąża poszkodowanego, albowiem po zapłacie ceny dokona on obniżenia uiszczonego przez siebie podatku VAT właśnie o przedmiotową wartość VAT. Jednocześnie zmiana ta wpłynie pozytywnie na zmniejszenie kosztów, którymi będzie obciążony Inwestor w cenie ofertowej.

Odpowiedź: Zamawiający nie zmienia zapisu.

8. §16 ust. 1 Wzoru Umowy, Prosimy o zmianę warunków, o ile zasadnym jest zawieranie polisy ryzyk budowlano – montażowych na wartość kontraktu netto, to nie ma prawnego jak i ekonomicznego uzasadnienia zawierania polisy od odpowiedzialności cywilnej dotyczącej prowadzonej działalności gospodarczej w wysokości pełnej wartości kontraktu. Wszelkie szkody związane z samą realizacją

przedmiotu umowy będą bowiem objęte ochroną ubezpieczeniową polisy ryzyk budowlano-montażowej. Pozostawienie dotychczasowego warunku będzie stanowiło o częściowym dublowaniu wymagań i zakresów ubezpieczeń, które zobligowany jest posiadać Wykonawca. Mając na uwadze powyższe wnosimy o zmianę warunku §16 ust. 1 Wzoru Umowy w ten sposób, iż Wykonawca winien być ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę co najmniej 40.000.000,00 zł.

Odpowiedź: Zamawiający nie zmienia zapisu.

9. Prosimy o potwierdzenie, że zamawiający przyjmie HRF, z którego będą wynikały elementy robót podlegające częściowym odbiorom w trybie miesięcznym.

Odpowiedź: Tak.

10. Czy w przypadku zrealizowania przez Wykonawcę całości przedmiotu zamówienia w terminie krótszym, aniżeli wskazanym w Umowie i SIWZ, Zamawiający ureguluje wszystkie zobowiązania umowne Wykonawcy, czy dokona odbioru końcowego inwestycji

Odpowiedź: Tak. Z zastrzeżeniem, że wynagrodzenie nie może przekroczyć zabezpieczonych środków finansowych w danym roku budżetowym.

11. Czy Zamawiający przewiduje zmianę terminu zakończenia Inwestycji w przypadku przedłużającej się procedury przetargowej?

Odpowiedź: Nie.

12. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku przesunięcia terminu zakończenia realizacji z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Zamawiający pokryje dodatkowe koszty poniesione przez Wykonawcę w związku ze zmianą terminu (tj. w szczególności koszty wykonania zabezpieczenia przerwanych robót, utrzymania placu budowy, przedłużenia gwarancji należytego wykonania oraz polis ubezpieczeniowych).

Odpowiedź: Zamawiający nie przewiduje takiej sytuacji.

13. Proszę o podanie danych technicznych dla zasilacza UPS (serwer) – moc, ilość modułów, baterie w szafie czy na stojaku itp.

Odpowiedź:

Parametr	Cecha/Wartość/Właściwość
<i>Minimalne wymagania techniczne dla jednostki UPS</i>	<ul style="list-style-type: none"> • Moc znamionowa jednostki nie mniej niż 3000 VA • Obudowa uniwersalna, w zestawie szyny do montażu w szafie rack • Technologia Podwójnej konwersji (online) • Temperatura eksploatacji 0 - 40 °C • Wilgotność względna podczas pracy 0 - 95 % • Wysokość n.p.m. podczas pracy 0-3000metry • Hałas słyszalny w odległości 1 m od powierzchni urządzenia 50,0dBA • Klasa ochrony IP 20 • Klasa energetyczna sprzętu przeciwprzepięciowego 340J
<i>Parametry wejściowe</i>	<ul style="list-style-type: none"> • Nominalne napięcie wejściowe 230V_{AC} • Częstotliwość wejściowa 40–70 Hz (wykrywanie automatyczne) • Typ gniazda wejściowego: IEC-320 C14 • Inne napięcia wejściowe 220, 240 (nastawa z wyświetlacza)

Parametry wyjściowe	Napięcie wyjściowe 230VAC <input type="checkbox"/> Zniekształcenia napięcia wyjściowego $\leq 2\%$ <input type="checkbox"/> Częstotliwość na wyjściu (zsynchronizowana z siecią zasilającą) 50/60Hz ± 3 Hz <input type="checkbox"/> Inne napięcia wyjściowe 220, 240 <input type="checkbox"/> Współczynnik szczytu 3: 1 <input type="checkbox"/> Typ przebiegu sinusoida <input type="checkbox"/> Układ obejściowy (bypass) wewnętrzny tor obejściowy (automatyczny lub ręczny)
Akumulatory i czas podtrzymania	<ul style="list-style-type: none"> • Litowo-jonowe • Typowy czas ładowania ≤ 3 godziny • Oczekiwana żywotność akumulatora (lata) 5 - 10 • Rozszerzalny czas podtrzymania za pomocą dodatkowych modułów • Baterie wymieniane na gorąco • Opcje przedłużonego podtrzymania zasilania: do 5 zewnętrznych modułów bateryjnych
Komunikacja i zarządzanie	<ul style="list-style-type: none"> • Karta sieciowa SNMP z możliwością monitorowania warunków środowiskowych: standard – temperatura, opcja: temperatura i wilgotność • Porty komunikacyjne: RS-232, Smart-Slot • Panel sterowania: Wielofunkcyjna konsola sterownicza i informacyjna LCD • Alarm dźwiękowy Alarmy dźwiękowe i wizualne według priorytetu ważności zdarzenia • Awaryjny wyłącznik zasilania (EPO) • Darmowe oprogramowanie do zamykania systemów operacyjnych
Certyfikaty, zgodności oraz gwarancja	<ul style="list-style-type: none"> • VDE, EAC, CE, RCM, EN/IEC 62040-1, • 5 lat gwarancji naprawy lub wymiany.

Zasilacz UPS musi być wyposażony w sterowane programowo gniazda wyjściowe (co najmniej dwie grupy gniazd). Sterowanie gniazd musi umożliwiać sekwencyjne wyłączanie / załączanie odbiorów w zaprogramowanym interwale czasowym. Sterowanie gniazdami musi umożliwiać również powiązanie ze zdarzeniami.

Wyświetlacz LCD musi sygnalizować obsłudze stany ostrzegawcze i alarmowe poprzez zmianę koloru podświetlenia ekranu: ostrzeżenie – kolor pomarańczowy, stan alarmowy – kolor czerwony (podświetlenie pulsujące).

14. W SIWZ str. 7 znajdują się zapisy o następującej treści:

„...przedmiar robót nie determinuje zakresu prac objętych przedmiotem zamówienia. Zawarte w przedmiarze robót zestawienia mają zobrazować skalę roboty budowlanej i pomóc Wykonawcom w oszacowaniu kosztów inwestycji, wobec czego przedmiary mają wyłącznie charakter dokumentu pomocniczego. Przedmiar robót jest opracowaniem wtórnym w stosunku do projektu i specyfikacji technicznych i to nie on determinuje zakres prac objętych przedmiotem zamówienia. Przedmiar robót budowlanych nie jest opisem przedmiotu zamówienia i jest jedynie elementem pomocniczy. Kosztorys będzie służył do celów sprawdzenia harmonogramu rzeczowo – finansowego (...) i weryfikacji rozliczeń...”

W projekcie umowy Zamawiający wymaga od Wykonawcy złożenia oświadczenia, że zapoznał się z dokumentacją projektową oraz zweryfikował przedmiary robót z dokumentacją projektową i dokonał ich sprawdzenia, a także wizji lokalnej obiektów stanowiących przedmiot zamówienia i nie wnosi zastrzeżeń do ich zgodności i kompletności. (str. 2 Umowy)

Zapisy te są niekompatybilne bo z jednej strony Zamawiający podnosi w wątpliwość dokładność przedmiarów, a z drugiej strony nakazuje Wykonawcy oświadczyć iż przedmiar jest kompletny.

Wykonawca wnosi o wykreślenie zapisu z umowy i wprowadzenie zapisów stanowiących, iż przedmiar robót stanowi jedynie materiał pomocniczy do rozliczeń i nie obrazuje skali prac lub o zamieszczenie poprawnego i determinującego skalę prac przedmiaru.

Odpowiedź: Zamawiający nie zmienia zapisu.

15. § 5 ust 2 i 3 prosimy o wskazanie procentowych limitów na rok 2019 i następne, informacja taka pozwoli wykonawcy zaplanować Harmonogram Rzeczowo - Finansowy i na podstawie powyższych wskazań ustalić przepływy finansowe, co wiąże się z zaoferowaniem najlepszej ceny oferty.

Odpowiedź:

2019 r. – 4 105 000,00 zł
2020 r. – 22 530 000,00 zł
2021 r. – 16 370 000,00 zł.

16. Nawiązując do postępowania znak UD-VI-ZP/92/18 oraz do zadanego w nim pytania nr 5 z dnia 26.09.2018 r.: „Pytanie nr 5

W odniesieniu do zapisów pkt 9, ust. 4 oraz pkt 30, ust. 4 SIWZ mówiących, iż „Udział procentowy cen poszczególnych pozycji w kosztorysie ofertowym powinien być tożsamy, lub zbliżony (+/-2%) do udziału % podanego w strukturze cen zawartych w Biuletynie cen obiektów budowlanych BCO dla podobnego obiektu budowlanego (aktualnych na kwartał w dniu opracowania kosztorysu) opracowanych przez SEKOCENBUD” zwracamy uwagę, iż w Biuletynie BCO, Zeszyt 50/2018 z III kwartału 2018 r. najbardziej podobnym obiektem wydaje się być zamieszczona pod sygnaturą 1263-111 Szkoła podstawowa 21- oddziałowa dla 225 uczniów z salą sportowo-widowiskową dla 174 widzów. Jednakże stwierdzić należy, że obiekt ten znacząco różni się od przedmiotu niniejszego postępowania przetargowego i przyjęcie udziału procentowego cen poszczególnych pozycji w kosztorysie ofertowym zgodnie z opisaną powyżej zasadą skutkowałoby tym, że wartości kosztorysowe byłyby nieadekwatne do rzeczywistych, rynkowych kosztów wykonania poszczególnych elementów robót. Jeśli dodatkowo fakt ten zestawimy z zapisem §8, pkt 2, mówiącym, iż cena w umowie z podwykonawcą nie może być wyższa niż cena dla danej pozycji określona w Harmonogramie, to może to uczynić realizację umowy niemożliwą. W związku z powyższym wnioskujemy o wykreślenie przytoczonego powyżej zapisu w pkt 9, ust. 4 oraz w pkt 30, ust. 4 SIWZ. Odpowiedź na Pytanie nr 5:

Zamawiający nie rezygnuje z tego zapisu. Kosztorys ofertowy Wykonawcy należy traktować jedynie jako element pomocniczy do celów sprawdzenia harmonogramu i weryfikacji rozliczeń np. faktur przejściowych.”

Nawiązując do powyższego, prosimy o ponowne rozważenie zadanego w dniu 26.09.2018 r. pytania, którego treść uważamy za zasadną i nadal aktualną, podczas gdy odpowiedź Zamawiającego dotyczyła zasadności wykonania kosztorysu, a nie udziału procentowego poszczególnych pozycji w kosztorysie.

Odpowiedź: Dla wykonania zadania obowiązuje wynagrodzenie ryczałtowe, gdyż Zamawiający przyjął zasadę wynagrodzenia ryczałtowego. W związku z tym przedmiar robót i także kosztorys ofertowy nie determinuje zakresu prac objętych przedmiotem zamówienia. Zawarte w kosztorysie ofertowym zestawienia mają zobrazować skalę roboty budowlanej i pomóc wykonawcom w oszacowaniu kosztów inwestycji, wobec czego kosztorysy ofertowe mają wyłącznie charakter dokumentu pomocniczego. kosztorys jest opracowaniem wtórnym w stosunku do projektu i specyfikacji technicznych i to nie on determinuje zakres prac objętych przedmiotem zamówienia. Kosztorys ofertowy nie jest opisem przedmiotu zamówienia i jest jedynie elementem pomocniczym służącym np. do stworzenia harmonogramu czy pomocniczo do rozliczeń częściowych. Nie determinuje zakresu prac do wykonania. Jeżeli wykonawca nie umieścił lub nie przewidział jakichkolwiek robót budowlanych w kosztorysie ofertowym to nie zwalnia go z obowiązku ich wykonania. Udział procentowy cen poszczególnych pozycji w kosztorysie ofertowym powinien być zbliżony (+/-2%) do udziału % podanego w strukturze cen zawartych w Biuletynie cen obiektów budowlanych BCO dla podobnego obiektu budowlanego.

17. Prosimy o udostępnienie detali balustrad zewnętrznych i wewnętrznych.

Odpowiedź: Patrz pytanie 5.

18. Prosimy o potwierdzenie, że wyposażenie obiektu (poza technologią kuchni) jest poza zakresem oferty (pytanie wynika z faktu, że w przedmiarze występuje m.in. wyposażenie hali sportowej).

Odpowiedź: Przedmiotem zamówienia jest wyłącznie wyposażenie kuchni zgodnie z dokumentacją. Wyposażenie hali sportowej nie jest przedmiotem zamówienia.

19. Prosimy o udostępnienie inwentaryzacji zieleni na terenie ogródków działkowych objętych terenem planowanej inwestycji oraz decyzji dotyczącej wycinek na ww. terenie.

Odpowiedź: Zamawiający nie posiada innej dokumentacji niż ta będąca załącznikiem do SIWZ. W przypadku kolizji projektowanej inwestycji z drzewostanem wymagającym zgody na jego usunięcie, przed przystąpieniem do robót budowlanych uzyskać stosowne pozwolenia na wycinkę drzew i krzewów od właściwego organu (w zależności od potrzeb również inwentaryzacja drzew i krzewów w zakresie niezbędnym do uzyskania pozwolenia na wycinkę) i pokryć wszelkie koszty wynikające z tej decyzji oraz dokonać nasadzenia zastępcze lub inne zobowiązania - w ramach oferowanej ceny ryczałtowej.

20. Prosimy o wyjaśnienie, jaki jest stan formalno-prawny likwidacji domków i altanek działkowych? Czy na powyższe wyburzenia Zamawiający posiada zgodę / pozwolenie?

Odpowiedź: W opinii Zamawiającego obiekty można rozebrać bez zgody urzędu, jeśli ich postawienie nie wymaga pozwolenia na budowę i nie podlegają one ochronie jako zabytki. Przykładowo bez pozwolenia można wybudować – a więc i rozebrać – wolno stojący parterowy budynek gospodarczy lub wiatę o powierzchni zabudowy nieprzekraczającej 25 m², ogrodzenie i altanę śmietnikową. Zamawiający nie posiada informacji o obiektach budowlanych na terenie inwestycji dla których niezbędne byłoby uzyskanie pozwolenia na rozbiórkę.

21. Prosimy o udostępnienie inwentaryzacji sieci i urządzeń, np. zbiorników na nieczystości stałe na terenie ogródków działkowych objętych inwestycją.

Odpowiedź: Zamawiający nie posiada innej inwentaryzacji niż mapa do celów projektowych będąca podstawą do wydania decyzji pozwolenie na budowę.

22. Prosimy o wskazanie numerów pomieszczeń, w których mają być zamontowane osłony grzejnikowe.

Odpowiedź: Osłony grzejnikowe muszą być w pomieszczeniach gdzie będą przebywały dzieci.

23. Prosimy o udostępnienie detali daszków szklanych, sposobu ich mocowania oraz zestawienie ilościowe.

Odpowiedź: Zaprojektowano systemowe daszki szklane w związku z tym detale oraz mocowanie zależą od przyjętego rozwiązania. Ilość wynika z projektu.

24. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający załączył do SIWZ całą dokumentację projektową i techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia, oraz że dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

Odpowiedź: Zamawiający załączył do SIWZ całą dokumentację opracowaną przez Projektanta, który oświadczył, iż jest ona kompletna. Poruszone kwestie należy rozpatrywać w oparciu o obowiązujące przepisy prawa.

25. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Odpowiedź: Zamawiający udostępnił wszystkie decyzje i uzgodnienia które posiada. Jeżeli zajdzie konieczność uzyskania innych do Wykonawca ma obowiązek ich uzyskania lub uzgodnienia w ramach oferowanej ceny ryczałtowej. Np. w przypadku kolizji projektowanej inwestycji z drzewostanem wymagającym zgody na jego usunięcie, przed przystąpieniem do robót budowlanych do obowiązków Wykonawcy należy uzyskanie stosownego pozwolenia na wycinkę drzew i krzewów od właściwego organu (w zależności od potrzeb również

inwentaryzacja drzew i krzewów w zakresie niezbędnym do uzyskania pozwolenia na wycinkę) i pokrycie wszelkich kosztów wynikających z tej decyzji oraz dokonanie nasadzeń zastępczych lub inne zobowiązania - w ramach ceny ryczałtowej. Jeżeli zajdzie taka konieczność to do obowiązków Wykonawcy należy wystąpienie w imieniu Zamawiającego do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z wnioskiem o odstąpienie od zakazów wskazanych w art. 56 ust.6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody - zezwolenie na czynności polegające zakazom w stosunku do dziko występujących lub innych niż dziko występujące gatunki zwierząt objętych ochroną - którego następstwem byłoby np. przemieszczenie zwierząt dziko żyjących z miejsc z terenu budowy do miejsc regularnego przebywania (przemieszczenie wykonane przez specjalistyczną firmę) oraz ewentualnie inne nakazy dot. ochrony przyrody na terenie przeznaczonym pod budowę. Wykonawca wykona w ramach oferowanej ceny ryczałtowej wszystkie uwagi wynikające z ewentualnej decyzji, zezwolenia lub opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (zezwoenie na czynności polegające zakazom w stosunku do dziko występujących lub innych niż dziko występujące gatunki zwierząt objętych ochroną). Do obowiązków Wykonawcy należy również opracowanie na własny koszt projektu planu organizacji ruchu na czas budowy z oznaczeniem drogi wjazdu i wyjazdu z placu budowy, zapewnienie wszelkich pozwoleń, zgód lub decyzji niezbędnych na zajęcie terenu niebędącego

w administrowaniu Dzielnicy Praga-Południe, w zakresie niezbędnym do prowadzenia robót oraz poniesienie związanych z nimi zobowiązań finansowych. Wykonawca ma obowiązek również wystąpić do zarządcy drogi z wnioskiem o zezwolenie na zajęcie pasa drogowego, oraz opracować i uzyskać zatwierdzenia projektu organizacji ruchu na czas prowadzonych robót budowlanych i wprowadzić tę organizację ruchu (do obowiązków Wykonawcy należy opracowanie wszelkich niezbędnych dokumentacji i uzyskanie opinii, uzgodnień, decyzji w tym zakresie). Wszelkie koszty związane z powyższymi pracami Wykonawca wykona w ramach oferowanej ceny ryczałtowej i nie będzie żądał z tego tytułu dodatkowego wynagrodzenia lub zwrotu kosztów.

26. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku wystąpienia braków lub błędów w zakresie opisu przedmiotu zamówienia określonego w dokumentacji załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia ww. okoliczności Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

Odpowiedź: Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

27. Czy podczas prowadzenia robót ziemnych Zamawiający wymaga obecności archeologa?

Odpowiedź: Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

28. Prosimy o informację kto będzie ponosił koszty prac archeologicznych jeśli wystąpi konieczność ich prowadzenia.

Odpowiedź: Zamawiający nie przewiduje takiej sytuacji.

29. Proszę o potwierdzenie, że w przypadku wystąpienia znalezisk archeologicznych termin realizacji zadania zostanie wydłużony o czas trwania prac archeologicznych.

Odpowiedź: Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

30. Prosimy o informację, czy na Generalnym Wykonawcy spoczywa obowiązek ponoszenia kosztów wymiany materiałów eksploatacyjnych maszyn, urządzeń, aparatury i sprzętu? Jeżeli tak – prosimy o informację, czy koszty te GW ma ująć przez cały okres gwarancji na obiekt, czy przez okres gwarancji producenta?

Odpowiedź: Gwarancja nie obejmuje wymiany materiałów eksploatacyjnych maszyn, urządzeń, aparatury czy sprzętu, chyba, że wymiany te będą spowodowane niewłaściwym wykonaniem robót, usterkami lub wadami np. zapchanie filtrów zanieczyszczeniami z budowy.

31. Czy opłata administracyjna za wycinkę drzew leży po stronie Zamawiającego?

Odpowiedź: Opłata administracyjna za wycinkę drzew i/lub obowiązek nasadzeń zastępczych leży po stronie Wykonawcy w ramach oferowanej ceny ryczałtowej.

32. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja, a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Odpowiedź: Aktualnie dwie rodzinne działki w ROD nie zostały protokolarnie przejęte przez m.st. Warszawa. Jednak do czasu wprowadzenia Wykonawcy na budowę problem ten zostanie rozwiązany.

33. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niewybuchy, niewypały, obiekty o znaczeniu historycznym lub inne niezainwentaryzowane elementy konieczne do przeniesienia/zabezpieczenia przed rozpoczęciem inwestycji, będzie to skutkowało stosownym przedłużeniem terminu wykonania zamówienia, co najmniej o czas, w którym Wykonawca nie mógł realizować robót, a w przypadku konieczności wykonania robót nieprzewidzianych w opisie zamówienia na skutek zaistnienia ww. okoliczności Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe.

Odpowiedź: Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

34. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezainwentaryzowane lub błędnie zainwentaryzowane instalacje / sieci w stosunku do stanu wynikającego z opisu zamówienia stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności wykonania ich przebudowy, naprawy lub usunięcia Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

Odpowiedź: Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

35. Prosimy o potwierdzenie, iż w przypadku stwierdzenia odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków geologicznych lub gruntowo-wodnych, w szczególności w przypadku konieczności wykonania robót odwodnieniowych lub ziemnych takich jak wymiana gruntu, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

Odpowiedź: Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

36. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku przesunięcia terminu zakończenia realizacji z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Zamawiający pokryje dodatkowe koszty poniesione przez Wykonawcę w związku ze zmianą terminu (tj. np. koszty wykonania zabezpieczenia przerwanych robót, utrzymania placu budowy, przedłużenia gwarancji należytego wykonania oraz polis ubezpieczeniowych, itp.)?

Odpowiedź: Zamawiający nie przewiduje takiej sytuacji.

37. Prosimy o potwierdzenie, że nie wymaga się od Wykonawców dołączenia do oferty próbek, certyfikatów, rekomendacji, atestów, autoryzacji, kart technicznych, badań itp. dla materiałów/systemów/rozwiązań.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że nie wymaga na etapie składania oferty dołączania wymienionych elementów.

38. Z uwagi na sprzeczności w opisie zamówienia zawartych w poszczególnych dokumentach udostępnionych przez Zamawiającego prosimy o podanie hierarchii dokumentacji która określa zakres robót.

Odpowiedź: Wszystkie dokumenty i dokumentacje są ważne w zależności od zaistniałego problemu.

39. Prosimy o sprawdzenie i ponowne udostępnienie poprawnej dokumentacji wykonawczej, ponieważ pliki .pdf otwierają się częściowo i bez tekstu (np. A_09 SEGMENT A - ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ, A_10 SEGMENT A - ZESTAWIENIE FASAD ALUMINIOWOSZKLANYCH, A_33 SEGMENT C - ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ, K1 Rzut fundamentów cz.A budynku, K4 Schemat konstrukcji stropów nad parterem cz.A budynku, K13 Schemat zbrojenia płyty fundamentowej piwnicy Poz.2.3 - cz B budynku, K15

Schemat konstrukcji parteru - cz B budynku i inne) lub nie otwierają się wcale. Problem dotyczy większości rysunków z zakresu architektury i konstrukcji.

Odpowiedź: W załączeniu Zamawiający udostępnia ponownie wymienione pliki pod linkiem: <http://zamowienia.pragapld.waw.pl/index.php?id=2433>

40. Prosimy o udostępnienie załączników przywołanych w dokumencie „PROJEKT WYKONAWCZY – USZCZEGÓLOWIENIE”.

Odpowiedź: W załączeniu Zamawiający udostępnia pliki pod linkiem: <http://zamowienia.pragapld.waw.pl/index.php?id=2433>

41. Prosimy o dopuszczenie równoważnego produktu, o lepszych parametrach niż te określone w przetargu przez Zamawiającego celem zwiększenia konkurencyjności składanych ofert:

Trawa tuftowana z nowoczesnych włókien monofilowych i fibrylowanych wzmocnionych rdzeniem, przeznaczona do intensywnej gry. Odporna na intensywne użytkowanie i promieniowanie UV. Wypełnienie systemu nawierzchni z trawy syntetycznej w ilości zgodnej z badaniem specjalistycznego, akredytowanego przez FIFA laboratorium (np. Labosport, Sports Labs lub ISA-Sport) w skład którego wchodzi : piasek kwarcowy i granulat gumowy EPDM szary.

Oferowana trawa powinna spełniać następujące minimalne wymagania:

- Wykorzystanie: piłka nożna.

Zastosowana nawierzchnia powinna posiadać następujące minimalne parametry:

PIERWSZE WŁÓKNO

- rodzaj włókna: monofil 100% PE
- grubość włókna : min 300 mikronów - wysokość włókna trawy: min. 55mm
- Dtex: min. 13200

DRUGIE WŁÓKNO

- rodzaj włókna: fibryl 100% PE
- grubość włókna : min 130 mikronów - wysokość włókna trawy: min. 55mm
- Dtex: min. 6600
- Rozstaw ściągów 5/16
- kolor włókien : minimum zielony w dwóch odcieniach
- ilość pęczków: min 15900 /m²
- waga całkowita :min 3700 g/m²
- absorpcja wstrząsu według najnowszych wytycznych FIFA: min 65 %
- siła wyrywania pęczka po starzeniu według najnowszych wytycznych FIFA : min 56 N
- gęstość włókien monofilowych min 120 000
- gęstość włókien fibrylowanych min 56 000
- przepuszczalność wodna : powyżej 2000 mm/h

(według najnowszych wytycznych FIFA przepuszczalność mierzona jest do 2000 mm/h, natomiast większe parametry określone są na poziomie powyżej 2000 mm/h).

Odpowiedź: Zamawiający nie zmienia wymagań w tym zakresie.

42. Prosimy o dopuszczenie podkładu lateksowego, gdyż rodzaj zastosowanego podkładu nie ma wpływu na jakość nawierzchni. Podkład poliuretanowy i lateksowy są rozwiązaniami równoważnymi. Według wytycznych FIFA oraz Instytutu Techniki Budowlanej właściwości uznawane za kluczowe podczas określania jakości trawy syntetycznej to: - wysokość włókna

- gęstość włókien
- masa liniowa
- grubość włókna
- szerokość włókna - struktura włókna - przekrój włókna.

Podkład (lateksowy lub poliuretanowy) ma tylko za zadanie zabezpieczyć włókna runa przed przemieszczeniem się.

Odpowiedź: Zamawiający nie zmienia wymagań w tym zakresie.

43. Czy Zamawiający potwierdza, iż w każdej sali lekcyjnej oraz każdym oddziale przedszkolnym powinien być zainstalowany system multimedialny składający się z: rzutnika z ekranem, wzmacniacza z mikserem, 4 głośników sufitowych oraz dwóch mikrofonów bezprzewodowych?

Odpowiedź: Instalacje multimedialną należy wykonać zgodnie z projektem.

44. W dokumentacji projektowej jest informacja, iż „Zgodnie z wymogami normy zaleca się wykonanie instalacji TV w oparciu o komponenty renomowanej firmy”. Prosimy aby Zamawiający podał swoje wymagania co do parametrów technicznych dla komponentów instalacji TV.

Odpowiedź: Wszystkie elementy instalacji TV powinny być zgodne z obowiązującymi na terenie Unii Europejskiej normami oraz być dopuszczone do obrotu na terenie RP.

45. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji projektowej branży elektrycznej o rysunek (rzut) z trasami kablowymi (korytka i drabiny kablowe).

Odpowiedź: Projektant nie narzuca w projekcie tras kablowych. Trasy kablowe należy uzgodnić z projektantem na etapie budowy w formie propozycji Wykonawcy.

46. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji projektowej branży teletechnicznej i słaboprądowej o rysunek (rzut) z trasami kablowymi (korytka i drabiny kablowe).

Odpowiedź: Projektant nie narzuca w projekcie tras kablowych. Trasy kablowe należy uzgodnić z projektantem na etapie budowy w formie propozycji Wykonawcy.

47. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji projektowej o kompletne obliczenia dla oświetlenia podstawowego wewnętrznego i zewnętrznego wykonane w programie DIALUX.

Odpowiedź: Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego z dnia 2 września 2004 r. (Dz.U. Nr 202, poz. 2072) projektant nie ma konieczności umieszczania obliczeń pośrednich w projekcie. Na planach instalacji oświetlenia znajdują się uzyskane wyniki w zakresie średniego natężenia oświetlenia oraz minimalne natężenie oświetlenia wymagane normą oświetleniową. Rozmieszczenie opraw oświetlenia podstawowego i zewnętrznego zgodnie z projektem gwarantuje spełnienie normy oświetleniowej PN-EN 12464-1:2012.

48. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji projektowej o kompletne obliczenia dla oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego wykonane w programie DIALUX.

Odpowiedź: Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego z dnia 2 września 2004 r. (Dz.U. Nr 202, poz. 2072) projektant nie ma konieczności umieszczania obliczeń pośrednich w projekcie. Rozmieszczenie opraw oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego zgodnie z projektem gwarantuje spełnienie normy oświetleniowej PN-EN 12464-1:2012.

49. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji projektowej o obliczenia skuteczności ochrony przeciwporażeniowej.

Odpowiedź: Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego z dnia 2 września 2004 r. (Dz.U. Nr 202, poz. 2072) projektant nie ma konieczności umieszczania obliczeń pośrednich w projekcie. Dobrane urządzenia gwarantują skuteczną ochronę przeciwporażeniową.

50. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji projektowej o wrysowanie przy iglicach odgromowych na dachu strefy chronionej przez te iglice zgodnie z metodą projektowania zwodów za pomocą „kąta ochrony lub „toczącej się kuli”.

Odpowiedź: Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego z dnia 2 września 2004 r. (Dz.U.

Nr 202, poz. 2072) projektant nie ma konieczności umieszczania pośrednich obliczeń w projekcie. Dobrane rozwiązanie ochrony odgromowej jest zgodne z obowiązującą normą PN-EN 62305-1:2011.

51. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji projektowej o rysunek (rzut) instalacji połączeń wyrównawczych.

Odpowiedź: Instalację połączeń wyrównawczych należy wykonać w następujący sposób:

1. DO INSTALACJI WYRÓWNAWCZEJ ŁĄCZYĆ LINKĄ MIEDZIANĄ 6MM² RUROCIĄGI, OBUDOWY METALOWE, KONSTRUKCJE WSPORCZE, METALOWE OBUDOWY KANAŁÓW WENTYLACYJNYCH, DRABINKI KABLOWE ITP.
2. WSZELKIE WSTAWKI Z MATERIAŁÓW IZOLACYJNYCH (PLASTIKOWE ZŁĄCZKI, APARATURA POMIAROWA ITP.) W PRZEWODACH INSTALACJI CO, WODY I WENTYLACJI NALEŻY ZMOSTKOWAĆ LINKĄ MIEDZIANĄ 6MM². POŁĄCZENIA NALEŻY WYKONAĆ W TAKI SPOSÓB ABY ZAPEWNIĆ CIĄGŁOŚĆ GALWANICZNĄ OBWODU OBJĘTEGO POŁĄCZENIAMI WYRÓWNAWCZYMI.
3. BEDNARKĘ W POMIESZCZENIACH TECHNOLOGICZNYCH WYKONAĆ NA ŚCIANIE NA WYSOKOŚCI 20CM NAD POSADZKĄ I POMALOWAĆ W ŻÓŁTO-ZIELONE PASY. W POZOSTAŁYCH POMIESZCZENIACH BEDNARKĘ PROWADZIĆ POD POSADZKĄ PRZY CZYM PUNKTY PRZYŁĄCZENIA WYPROWADZIĆ PONAD POSADZKĘ I POMALOWAĆ W ŻÓŁTO-ZIELONE PASY.
4. POŁĄCZENIA WYRÓWNAWCZE PROWADZONE OD BEDNARKI DO CENTRAL WENTYLACYJNYCH I ROZDZIELNI SKRZYNKOWYCH WYKONAĆ LINKĄ MIEDZIANĄ 16MM². LINKĘ PROWADZIĆ POD TYNKIEM W RURZE INSTALACYJNEJ UNIEPALNIONEJ.

52. Prosimy o podanie rzędnych wysokościowych dla koryt i drabin kablowych.

Odpowiedź: Brak jest możliwości określenia rzędnych wysokościowych dla koryt i drabin kablowych ze względu na brak możliwości wytyczenia tras na etapie projektu. Rzędne wysokościowe należy uzgodnić z projektantem na etapie budowy, po zaakceptowaniu zaproponowanych przez Wykonawcę tras kablowych.

53. Prosimy o informację czy Zamawiający oczekuje aby wszystkie gniazda elektryczne 230V były wyposażone w tzw. „kluczyk”?

Odpowiedź: Należy wykonać zgodnie z projektem.

54. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji projektowej o rysunek (rzut) „instalacji nagłośnieniowej” z lokalizacją wszystkich głośników w budynku przedszkola, budynku szkoły oraz budynku hali, dobozem przewodów.

Odpowiedź: Projektant uzgodni lokalizację poszczególnych urządzeń z Wykonawcą na etapie budowy.

55. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji projektowej o rysunek (rzut) instalacji KD z lokalizacją klawiatur/ czytników KD, przycisków wyjścia, przycisków ewakuacyjnych.

Odpowiedź: Należy wykonać zgodnie z projektem rys. En/01, En/02, En/03 oraz En/9.

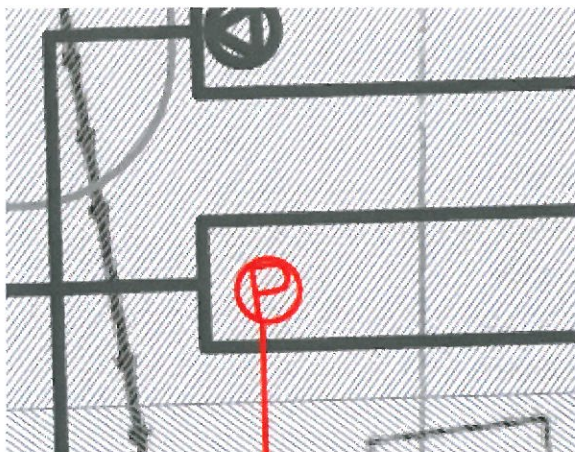
56. Prosimy aby Zamawiający podał swoje wymagania dla parametrów technicznych urządzenia UPS.

Odpowiedź:

Pojemność napędu wyjścia	3000	VA
Moc wyjściowa	2700	W
Napięcie operacyjne wejścia (minimalne)	151	V
Napięcie operacyjne wejścia (maksymalne)	302	V
Napięcie operacyjne wyjścia (maksymalne)	220	V
Napięcie operacyjne wyjścia (minimalne)	240	V

Częstotliwość zasilacza	50/60 Hz
Wartość znamionowa udaru energii	320 J
Wydajność	99 %
Technologia baterii	Sealed Lead Acid (VRLA)
Czas ładowania	3 godz
Typowy czas zasilania przy	11.5 min
typowy czas zasilania	3.2 min
Kasetka na zapasowe baterie	RBC43
Akumulatory wymieniane podczas pracy	Tak
Zimny start	Tak
Automatyczny test baterii	Tak
Pojemność baterii	547 VAh
Topologia UPS	Line-Interactive
Przebieg falowy	Sine
Automatyczna regulacja napięcia (AVR)	Tak
Auto-restart	Tak
Poziom hałasu Lc IEC	55 dB
Diody LED	Status
Słyszalny alarm	Tak
Powiązania danych wejściowych	BS1363A, IEC-320 C20, Schuko CEE 7/EU1-16P
Zakres temperatur (eksploatacja)	0 - 40 °C
Zakres temperatur (przechowywanie)	-15 - 45 °C
Zakres wilgotności względnej	0 - 95 %
Dopuszczalna wilgotność względna	0 - 95 %
Dopuszczalna wysokość podczas eksploatacji (n.p.m.)	0 - 3000 m
Dopuszczalna wysokość (n.p.m.)	0 - 15000 m
Certyfikaty	CE, EAC, EN 60950, EN/IEC 62040-1, EN/IEC 62040-2, GS Mark, IRAM, RCM, VDE, WEEE, REACH, PEP, EOL
zgodność z RoHS	Tak
Certyfikat EnergyStar	Tak

57. W legendzie PZT branży elektrycznej nie znajdujemy wyjaśnienia symbolu jednej z opraw (symbol przesyłamy w załączeniu do niniejszego emaila). Prosimy o informację jakiej oprawy oświetlenia zewnętrznego Zamawiający oczekuje, w miejscach gdzie na rzucie PZT rysowany jest symbol z łącznika.



Odpowiedź: Symbol, o którym wspomina Wykonawca, to symbol pompy umieszczonej w zbiorniku

58. Czy w ramach planowanej inwestycji Zamawiający posiada zgodę / pozwolenie na wycinkę drzew i krzewów, prace rozbiórkowe ogrodzeń oraz istniejącej zabudowy będącej obecnie na terenie oraz w obszarze działalności planowanej inwestycji ?

Odpowiedź: Zamawiający nie posiada innej dokumentacji niż ta będąca załącznikiem do SIWZ. W przypadku kolizji projektowanej inwestycji z drzewostanem wymagającym zgody na jego usunięcie, przed przystąpieniem do robót budowlanych uzyskać stosowne pozwolenia na wycinkę drzew i krzewów od właściwego organu (w zależności od potrzeb również inwentaryzacja drzew i krzewów w zakresie niezbędnym do uzyskania pozwolenia na wycinkę) i pokryć wszelkie koszty wynikające z tej decyzji oraz dokonać nasadzenia zastępcze lub inne zobowiązania - w ramach oferowanej ceny ryczałtowej. W opinii Zamawiającego obiekty budowlane na terenie inwestycji można rozebrać bez zgody urzędu, jeśli ich postawienie nie wymaga pozwolenia na budowę i nie podlegają one ochronie jako zabytki. Przykładowo bez pozwolenia można wybudować – a więc i rozebrać – wolno stojący parterowy budynek gospodarczy lub wiatę o powierzchni zabudowy nieprzekraczającej 25 m², ogrodzenie i altanę śmietnikową. Zamawiający nie posiada informacji o obiektach budowlanych na terenie inwestycji dla których niezbędne byłoby uzyskanie pozwolenia na rozbiórkę.

Pytania z dnia 07.03.2019 r.

Pytanie 1

Wnosimy o wykreślenie ze SIWZ Części I rozdz. 8 z pkt. 2 ostatnie zdanie o treści: „ *Kosztorys ofertowy będzie służył do celów sprawdzenia harmonogramu rzeczowo-finansowego, o którym mowa w § 10 Wzoru umowy i weryfikacji rozliczeń np. faktur przejściowych*” i w całości treść pkt. 4 oraz postanowień pkt. 4 rozdz. 29 części V SIWZ.

Zwracamy uwagę, że przedmiotowym postępowaniu Zamawiający ustanowił wynagrodzenie w formie ryczałtu. Przy wynagrodzeniu ryczałtowym Wykonawca ustala cenę oferty na podstawie dokumentacji projektowej, opisu przedmiotu zamówienia oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, biorąc pod uwagę przewidywany zakres niezbędnych do wykonania prac oraz koniecznych do poniesienia kosztów, w celu prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, zgodnie z wymaganiami opisanymi przez Zamawiającego. Dla oceny przedmiotowej sprawy szczególnie istotne winno być stanowisko Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych wyrażone w piśmie z dnia 02.12.2013 r., znak UZP/DP/o/026/1526/13/AG, KW-1106313, w przedmiotowym dokumencie Prezes UZP wskazał, iż „żądanie przez Zamawiającego od Wykonawcy przedłożenia kosztorysu ofertowego przy wynagrodzeniu ryczałtowym Wykonawcy stanowi naruszenie przepisu art. 25 ust. 1 zdanie 1 Pzp, zgodnie z którym w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, Zamawiający może żądać wyłącznie oświadczeń i dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania. Kosztorys ofertowy nie jest dokumentem niezbędnym do przeprowadzenia postępowania na roboty budowlane rozliczane ryczałtowo (...) Zbędność kosztorysu wynika również z faktu, iż jego

sporządzenie i przedstawienie przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku podania oferty cenowej całkowitej, z uwzględnieniem wszystkich kosztów i prac niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia, niezależnie od ich przewidzenia przez Zamawiającego w przedmiarze". Ostatecznie Prezes UZP uznał, iż „**żądanie kosztorysu ofertowego od wszystkich Wykonawców zamówienia na roboty budowlane rozliczane ryczałtowo jest nie tylko zbędne, ale jednocześnie może ograniczać konkurencję (...)** Ponadto zwracamy uwagę, że rozliczenie robót częściowych może nastąpić w oparciu o harmonogram rzeczowo- finansowy zatwierdzany przez Zamawiającego który zgodnie z postanowieniami § 3 ust. 2 pkt. 5) i § 10 wzoru umowy Wykonawca przedłoży Zamawiającemu w terminie 10 dni od daty podpisania umowy. Jednocześnie nadmieniamy, że odpowiedź „Zamawiający nie wyraża zgody ” nie jest argumentem, a jedynie nadużyciem przez Zamawiającego uprzywilejowanej pozycji i rażącego naruszenia równowagi Stron umowy oraz nie przestrzegania zapisów ustawy PZP.

Mając powyższe na uwadze wnosimy jak w zdaniu pierwszym.

Odpowiedź: Zamawiający nie zmienia zapisu.

Pytanie 2

Zwracamy się do Zamawiającego o usunięcie z treści pkt. 3 rozdz. 11 części II SIWZ sformułowania o brzmieniu: „ **nie gorszej jakości**” W orzeczeniu Krajowej Izby Odwoławczej, która w wyroku z dnia 12 sierpnia 2009 r. (KIO/UZP984/09) stwierdziła, iż dopuszczenie w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) rozwiązania równoważnego nie może oznaczać, że inne zaproponowane w ramach tej równoważności urządzenie ma spełniać wszystkie parametry konkretnego urządzenia, określonego producenta, przyjętego przez projektanta. **Wykazanie równoważności nie polega na dowodzeniu, że zaoferowany produkt jest lepszy, czy że nie jest gorszy niż ten, którego wymaga Zamawiający, ale że umożliwi uzyskanie efektu założonego przez Zamawiającego za pomocą innych rozwiązań technicznych.**

Odpowiedź: Zamawiający nie zmienia zapisu.

Pytanie 3

Prosimy o doprecyzowanie zapisu ppkt. 2b) pkt. 2 rozdz. 15 Części II SIWZ oraz postanowień **§ 20 ust. 2 pkt. 2) ppkt. b) wzoru umowy**, poprzez uzupełnienie katalogu zmian będących następstwem **siły wyższej**, o następujące przypadki: **powódź, huragany, trzęsienie ziemi, upadek statku powietrznego, działania wojenne lub ogłoszenie stanu wojennego, strajk ogólnokrajowy lub ogłoszony stan klęski żywiołowej.**

Odpowiedź: Zamawiający nie zmienia zapisu.

Pytanie 4

Wnosimy o uzupełnienie treści zapisu ppkt. 2b) pkt. 2 rozdz. 15 Części II SIWZ oraz postanowień ppkt c) pkt. 2) ust. 2 § 20 wzoru umowy poprzez podanie katalogu przypadków **wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych, utrudniających lub uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy zgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót takich jak: wystąpienie silnych wiatrów, opadów śniegu, ulewnych deszczy, nawałnic oraz ujemnych temperatur (poniżej 5° C przy pracach związanych z betonowaniem a przy pozostałych pracach temperatury poniżej -10° C)**”

Odpowiedź: Zamawiający nie zmienia zapisu.

Pytanie 5

Wnosimy o uzupełnienie treści zapisu pkt. 2 rozdz. 15 Części II SIWZ oraz postanowień pkt. 2) ust. 2 § 20 wzoru umowy poprzez rozszerzenie katalogu przypadków uprawniających do zmiany postanowień umowy i nadania mu brzmienia zgodnie z poniższym:

„ **zmianę terminu lub terminów realizacji przedmiotu Umowy wynikającą z ujawnienia się odmiennych od przyjętych w dokumentacji warunków podpowierzchniowych, geologicznych, gruntowych, hydrologicznych, napotkanie na niezainwentaryzowane lub błędnie zinwentaryzowane instalacje podziemne, wystąpienie podziemnych elementów konstrukcyjnych, likwidacji istniejących przyłączy, napotkania podczas robót ziemnych na niewybuchy lub niewypały, udokumentowanym działaniem osób, podmiotów trzecich (niezwiązanych z żadną ze Stron), które spowodują przerwanie realizacji zamówienia w całości bądź w istotnym zakresie**”

Zwracamy uwagę, że powyższe przypadki mogą wystąpić w toku realizacji umowy, zaś brak stosownych przesłanek uniemożliwi jej zmianę (ze względu na brzmienie art 144 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych).

Odpowiedź: Zamawiający nie zmienia zapisu.

Pytanie 6

Prosimy o wykreślenie ze wzoru umowy zapisu ppkt. 4) pkt. 2 rozdz. 15 Części II SIWZ oraz postanowień pkt. 4) ust. 2 § 20 wzoru umowy, jako naruszających art. 29 ust. 1 Pzp poprzez uczynienie zawartego w dokumentacji postępowania opisu przedmiotu zamówienia niejednoznacznym.

W uzasadnieniu do wyroku KIO 1372/15 Izba zwróciła uwagę na to, że Wykonawca wycenia swoją ofertę w oparciu o zakres przedmiotu zamówienia. W sytuacji, w której Zamawiający w nieograniczony sposób zastrzega sobie prawo zmniejszenia zakresu robót na etapie realizacji zamówienia, może to wskazywać na naruszenie przez niego w przyszłości (w toku realizacji zamówienia) art. 140 ust. 1 ustawy P.z.p., który to przepis stanowi, że zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie. Tymczasem zawarte w ofercie zobowiązanie wynika z treści SIWZ i opisu przedmiotu zamówienia. Zakres przedmiotu zamówienia opisany przez Zamawiającego w SIWZ w sposób jednoznaczny stanowi podstawę złożenia oferty przez Wykonawcę i takiego też zakresu realizacji zamówienia Wykonawca oczekuje w toku realizacji zamówienia, za co przysługuje mu określone w treści umowy wynagrodzenie. **Jeśli zatem Zamawiający w niczym nieograniczony sposób przewiduje możliwość ograniczenia zakresu przedmiotu zamówienia (prawo zmniejszenia zakresu robót), powyższe - w ocenie Izby - czyni opis przedmiotu zamówienia niejednoznacznym.** Wykonawca bowiem w tym zakresie może mieć uzasadnione problemy z wyceną swojej oferty. Zamawiający zatem powinien tak opisać w SIWZ zasady związane z ewentualną zmianą przedmiotu zamówienia, aby określić granice ryzyka Wykonawcy uzasadnione charakterem przedmiotu zamówienia i wynikające z nakładów, które Wykonawca musi ponieść w związku z określonym pierwotnie w SIWZ zakresem przedmiotu zamówienia. **Jeżeli Zamawiający nie wyrazi zgody na wykreślenie całego postanowienia, to prosimy o wykreślenie co najmniej ostatniego zdania uniemożliwiającego Wykonawcy dochodzenia odszkodowania.**

Odpowiedź: Zamawiający nie zmienia zapisu.

Pytanie 7

W związku, iż od 1 stycznia 2019 r. weszły w życie zmiany w przepisach ustawy Prawo zamówień publicznych, wprowadzone ustawą z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (DzU z 2018 r., poz. 2215) oraz zamieszczoną informacją na stronie Urzędu Zamówień Publicznych, w art. 120 ustawy o pracowniczych planach kapitałowych, zwanej dalej „ustawą o PPK”, dokonano zmiany w przepisach ustawy - Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej „ustawą Pzp” mającej na celu rozszerzenie przesłanki wyłączającej stosowanie tej ustawy zawartej w art. 4 pkt 4 odnoszącej się do umów z zakresu prawa pracy. Cytując: „Zmiana przepisu polega na uzupełnieniu przepisu o „umowy o zarządzanie pracowniczymi planami kapitałowymi”. Art. 4 pkt 4 ustawy Pzp otrzymał brzmienie: „4) **umów z zakresu prawa pracy, w tym umów o zarządzanie pracowniczymi planami kapitałowymi, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych** (Dz. U. ...)” W artykule 142 w ust. 5 ustawy Pzp został natomiast dodany pkt 4 w brzmieniu: „4) **zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych**”. Według UZP dodanie tego przepisu spowoduje konieczność uwzględnienia w umowach zawieranych na okres dłuższy niż 12 miesięcy postanowień o zasadach wprowadzania odpowiednich zmian wysokości wynagrodzenia wykonawcy. Również w przypadku zmiany w przepisach zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę. Mając powyższe na uwadze wnosimy o uzupełnienie treści zapisu pkt. 5 rozdz. 15 Części II SIWZ oraz postanowień pkt. 5) ust. 2 § 20 wzoru umowy poprzez rozszerzenie katalogu przypadków uprawniających do zmiany postanowień umowy i nadania mu brzmienia zgodnie z poniższym:

d) „zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,”